



ZI Acti-Sud - 30 rue René Coty  
85000 La Roche Sur Yon

Tel. : +33 (0) 251 622 625

Fax : +33 (0) 982 620 903

E-Mail : [contact@ajsoft.fr](mailto:contact@ajsoft.fr)

Internet : [www.ajsoft.fr](http://www.ajsoft.fr)

## Catalogue des formations

Maîtrise d'œuvre et CMI

n° d'enregistrement

52 85 00733 85

### 1. CCTP et Métré

#### 1.1. - Réaliser un CCTP et son DPGF

**Réalisation des pièces techniques relatives de l'étude de faisabilité à la réalisation des pièces techniques d'un projet :**

- Phases PRO (Décomposition des Prix Global et Forfaitaire (DPGF) & Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)) ;

**Personnes concernées :**

Chargés d'opération élaborant la programmation de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur.

**Durée :**

1 jour (7 heures)

#### 1.2. - Réaliser un CCTP et un DQE

**Réalisation des pièces techniques relatives à la réalisation des pièces techniques d'un projet, ainsi que le chiffrage :**

- Phases PRO (Devis Quantitatif Estimatif (DQE) & Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)) ;

**Personnes concernées :**

Chargés d'opération élaborant la programmation de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur.

**Durée :**

1 jour (7 heures).

### **1.3. - Réaliser un Métré puis le CCTP correspondant**

**Réalisation des documents de consultation des entreprises pour un projet de construction :**

- Métré - Devis Quantitatif Estimatif (DQE)
- Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser des études de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur (frappe sur clavier et manipulation de la souris).

**Durée :**

1 jour (7 heures).

### **1.4. - Réaliser un Quantitatif et un DQE**

**Réalisation d'un métré et des pièces techniques relatives à la préparation Descriptif Quantitatif Estimatif de travaux neufs ou rénovation.**

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser des études de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur.

**Durée :**

1 jour (7 heures).

## **1.5. - Réaliser un CCTP, un DQE, un métré avec saisie graphique CAO 2D**

### **Réalisation des pièces techniques relatives à l'étude et au chiffrage d'un projet :**

- Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;
- Devis Quantitatif Estimatif (DQE) associé à une CAO 2D.

### **Personnes concernées :**

Chargés d'opération élaborant la programmation de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

### **Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

### **Durée :**

2 jours (14 heures).

## **1.6. - Réaliser un CCTP, un DQE, une analyse économique des offres**

### **Réalisation des pièces techniques relatives de l'étude et la réalisation des pièces techniques d'un projet :**

- Phases PRO (Devis Quantitatif Estimatif (DQE) & Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)) ;
- Phase ACT (Analyse des offres des entreprises)

### **Personnes concernées :**

Chargés d'opération élaborant la programmation de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

### **Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

### **Durée :**

2 jours (14 heures).

## **2. Gestion de chantier**

### **2.1. – La gestion financière de chantier en marchés publics ou privés**

**Permettre de réaliser la gestion financière d'un projet de Maîtrise d'œuvre bâtiment dans le cadre d'un marché de travaux publics ou privés.**

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser le suivi financier des entreprises sur une réalisation travaux de construction.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'un immeuble afin de valider l'avancement du chantier ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

1 jour (7 heures).

### **2.2. – Réaliser un CCTP, un DQE et la gestion financière d'un chantier**

**Réalisation des pièces techniques relatives de l'étude de faisabilité à la réalisation des pièces techniques d'un projet et à sa gestion financière :**

- Phases PRO (Devis Quantitatif Estimatif (DQE) & Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)) ;
- Phase réalisation (Gestion financière d'un chantier)

**Personnes concernées :**

Chargés d'opération élaborant la programmation de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

Techniciens devant réaliser le suivi financier des entreprises sur une réalisation travaux de construction.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

2 jours (14 heures).

### **3. Estimation, métré, CCTP, coût global**

#### **3.1. – Réaliser une Estimation et le calcul du Coût Global**

**Réalisation des pièces techniques relatives de l'étude de faisabilité phase APS (Estimatif).**

**Réalisation du calcul de coût global d'un projet après la phase APS.**

**Personnes concernées :**

Techniciens devant avoir la maîtrise de la réalisation de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'un immeuble afin de valider l'avancement du chantier ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

1 jour (7 heures).

#### **3.2. – Réaliser une Estimation un DQE et un CCTP**

**Réalisation des pièces techniques relatives de l'étude de faisabilité à la réalisation des pièces techniques d'un projet :**

- phase APS (Estimatif) ;
- phases APD & DCE (Devis Quantitatif Estimatif (DQE) & Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)).

**Personnes concernées :**

Techniciens devant avoir la maîtrise de la réalisation de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment ou les travaux publics.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

2 jours (14 heures).

### **3.3. – Réaliser une Estimation, un CCTP, DQE et le coût global d'un projet**

**Réalisation des pièces techniques relatives de l'étude de faisabilité, à la réalisation des pièces techniques et économique sur la durée de vie d'un projet :**

- Réalisation de l'étude de faisabilité phase APS et l'estimation d'un projet ;
- Réalisation des pièces techniques relatives à la réalisation d'un projet en phases PRO (Devis Quantitatif Estimatif (DQE) & Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)) ;
- Réalisation du calcul de coût global du projet après la phase APS.

**Personnes concernées :**

Techniciens devant avoir la maîtrise de la conception de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

3 jours (21 heures).

### **3.4. – Réaliser une Estimation, le coût global et la gestion du chantier**

**Réalisation des pièces techniques relatives de l'étude de faisabilité phase APS (Estimatif).**

**Réalisation du calcul de coût global d'un projet après la phase APS.**

**Réalisation de la gestion financière d'un projet de Maîtrise d'œuvre bâtiment dans le cadre d'un marché de travaux public ou privés.**

**Personnes concernées :**

Techniciens devant avoir la maîtrise de la conception de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

2 jours (14 heures).

### **3.5. – Réaliser une programmation de projet, l'estimation, le métré, le CCTP, le coût global, l'appel d'offres et la gestion du chantier**

**Réalisation complète d'un projet à travers l'ensemble des phases, de la programmation du projet à la gestion financière du chantier**

- Réalisation de la programmation du projet (définition du programme)
- Réalisation de l'étude de faisabilité phase APS et l'estimation d'un projet ;
- phases APD & DCE (Devis Quantitatif Estimatif (DQE) & Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)) ;
- Réalisation du calcul de coût global d'un projet après la phase APD ;
- Phase ACT (Analyse des offres des entreprises) ;
- Phase réalisation (Gestion financière d'un chantier).

**Personnes concernées :**

Techniciens Programmiste devant avoir la maîtrise de la conception de projets de maîtrise d'œuvre pour le bâtiment.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie du bâtiment ou des travaux publics ;
- Connaître la réglementation des marchés publics ou privés ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

5 jours (35 heures).

## **4. Métré et CAO 3D**

### **4.1. – Le métré dans les logiciels CAO 3D (initiation)**

**Comment lors de la conception d'un projet en CAO réaliser le chiffrage automatisé de ce dernier.**

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la réalisation des projets CAO 3D et le chiffrage de ces projets.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'une maison d'habitation ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le fonctionnement d'un logiciel de CAO 3D ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

1 jour (7 heures).

### **4.2. – Le métré dans les logiciels CAO 3D (perfectionnement)**

**Permettre lors de la conception d'un projet en CAO sa quantification simultanée, pour faire un chiffrage automatisé de ce dernier :**

- Devis Quantitatif Estimatif ;

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la réalisation des projets CAO 3D et le chiffrage de ces projets.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'un immeuble ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le fonctionnement d'un logiciel de CAO 3D ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

2 jours (14 heures).



### **4.3. – Le métré dans les logiciels CAO 3D (expert)**

**Permettre lors de la conception d'un projet en CAO sa quantification simultanée, pour faire un chiffrage automatisé de ce dernier :**

- Métré ;
- Devis Quantitatif Estimatif ;
- Devis descriptif.

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la réalisation des projets CAO 3D et le chiffrage de ces projets.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'un immeuble ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le fonctionnement d'un logiciel de CAO 3D ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

3 jours (21 heures).

## **5. Spécial Constructeurs de Maisons Individuelles**

### **5.1. – Réaliser le chiffrage d'un pavillon avec une CAO 2D**

**Réalisation des pièces techniques relatives au chiffrage d'un pavillon, à partir d'un plan informatique 2D, pour un constructeur de maisons individuelles :**

- Bons de commande ;
- Notice descriptive.

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la quantification et le chiffrage des projets de construction type pavillons.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'une maison d'habitation ;
- Connaître les obligations concernant les contrats de CMI ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement d'un logiciel de dessin 2D ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

1 jour (7 heures).

### **5.2. – Réaliser le chiffrage d'un pavillon et sa gestion financière**

**Réalisation des pièces techniques relatives au chiffrage et la gestion financière d'un pavillon :**

- Bons de commande ;
- Notice descriptive ;
- Suivi de la gestion financière du projet ;
- Appel de fonds et marchés.

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la quantification et l'estimation des projets de construction type pavillons.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'une maison d'habitation ;
- Connaître les obligations concernant les contrats de CMI ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître la lecture d'un plan de dessin bâtiment ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

2 jours (14 heures).

### **5.3. – Réaliser le chiffrage d'un pavillon avec une CAO 3D (initiation)**

**Réalisation des pièces techniques relatives au chiffrage d'un pavillon, à partir d'un plan informatique 3D, pour un constructeur de maisons individuelles :**

- Bons de commande ;
- Notice descriptive.

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la quantification et le chiffrage des projets de construction type pavillons.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'une maison d'habitation ;
- Connaître les obligations concernant les contrats de CMI ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Connaître le principe de fonctionnement d'un logiciel de dessin 3D ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

1 jour (7 heures).

### **5.4. – Réaliser le chiffrage d'un pavillon avec une CAO 3D (perfectionnement)**

**Permettre lors de la conception d'un projet en CAO 3D sa quantification simultanée, pour arriver au chiffrage automatisé de ce dernier :**

- Bons de commande ;
- Notice descriptive ;
- Prix de vente.

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la quantification et le chiffrage des projets de construction type pavillons.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'une maison d'habitation ;
- Connaître les obligations concernant les contrats de CMI ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un logiciel de CAO 3D ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

2 jours (14 heures).

## **5.5. – Réaliser le chiffrage d'un pavillon avec une CAO 3D (expert)**

**Permettre lors de la conception d'un projet en CAO 3D sa quantification simultanée, pour arriver au chiffrage automatisé de ce dernier :**

- Bons de commande ;
- Notice descriptive ;
- Prix de vente ;
- Réalisation d'assistants graphiques.

**Personnes concernées :**

Techniciens devant réaliser la quantification et le chiffrage des projets de construction type pavillons.

**Compétences pré requises :**

- Connaître la technologie de construction d'une maison d'habitation ;
- Connaître les obligations concernant les contrats de CMI ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un ordinateur ;
- Maîtriser le fonctionnement d'un logiciel de CAO 3D ;
- Connaître le principe de fonctionnement des outils bureautiques type tableur et traitement de texte.

**Durée :**

3 jours (14 heures).